



# COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto:**

**APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE DI MALGA BUSA FONDA. DETERMINAZIONE DI ESENZIONI E RIMBORSO SPESE DI MALGA BUSA DELLE SALINE E DI MALGA BUSA FONDA**

L'anno 2019 il giorno NOVE del mese di APRILE  
alle ore 16.25 nella residenza Comunale.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale di questo Comune si è riunita sotto la presidenza del Sindaco signor **Riccardo Poletto** e nelle persone dei signori Assessori:

|                                 |                     | <b>PRESENTE</b> |
|---------------------------------|---------------------|-----------------|
| <b>Roberto Campagnolo</b>       | <b>Vice Sindaco</b> | <u>si</u>       |
| <b>Erica Bertoncello</b>        | <b>Assessore</b>    | <u>si</u>       |
| <b>Maria Cristina Busnelli</b>  | <b>Assessore</b>    | <u>NO</u>       |
| <b>Giovanni Battista Cunico</b> | <b>Assessore</b>    | <u>si</u>       |
| <b>Oscar Mazzocchin</b>         | <b>Assessore</b>    | <u>si</u>       |
| <b>Chiara Nichele</b>           | <b>Assessore</b>    | <u>si</u>       |
| <b>Angelo Vernillo</b>          | <b>Assessore</b>    | <u>si</u>       |

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Antonello Accadia

### PARERI

|  |
|--|
| <b>AREA - STAFF</b><br>PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000<br>(Firma) <u>dott. A. ACCADIA</u> data <u>9/4/2019</u>           |
| <b>SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</b><br>PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000<br>(Firma) _____ data _____                   |
| <b>SEGRETARIO GENERALE</b><br>PARERE FAVOREVOLE PER LA LEGITIMITA' AI SENSI ART. 35 - 7° COMMA STATUTO COMUNALE<br>(Firma) <u>dott. Antonello Accadia</u> data <u>9/4/2019</u> |

Accertata l'acquisizione dei pareri e riconosciuta legale l'adunanza

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso** che l'Amministrazione comunale è proprietaria del complesso delle malghe ubicate in località Rubbio, pervenute al Comune di Bassano del Grappa a seguito di Regio Decreto n. 1685 del 27.09.1938, con il quale il Comune di Valrovina è stato aggregato al Comune di Bassano del Grappa;

**Dato atto** che gli immobili citati in premessa (fabbricati e terreni) rientrano fra i beni del demanio civico, di cui all'allegato 1 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 3140 del 01.09.1998 avente per oggetto " L.R. 22.07.1994 n. 31 – Norme in materia di usi civici – Comune di Bassano del Grappa (VI). Chiusura delle operazioni di riordino";

**Ricordato** che con Deliberazione Consiliare n. 55/2006 è stato approvato il "Regolamento comunale per l'esercizio degli usi civici", prevedendo che le funzioni gestionali del patrimonio appartenente al demanio di uso civico siano svolte, in via transitoria, dallo stesso Comune.

Tale Regolamento, all'art. 3 comma 4 prevede *che gli immobili appartenenti al demanio civico (all. 1 Del. Giunta Regionale n. 3140 del 01.09.1998) sono inalienabili, indivisibili, inusucapibili e vincolati alle loro destinazioni. Data la natura demaniale dei beni di uso civico questi possono essere dati in concessione: (punto "c") per ogni altro utilizzo compatibile con le esigenze di crescita sociale, culturale ed economica della collettività degli aventi diritto.* Al capo 3°, art. 11 commi 5 e 6 è previsto che *l'uso temporaneo dei fabbricati può essere concesso a singoli e gruppi che ne facciano richiesta, quando non sono più funzionali all'uso malghivo. La Giunta comunale, con proprio provvedimento, stabilisce i Criteri e le Modalità d'uso temporaneo delle ex malghe;*

**Ricordato**, a tal proposito, le precedenti delibere di Giunta comunale di Malga Busa delle Saline:

- n. 54 del 18.02.2005, definizione del rimborso forfettario per la concessione sale pubbliche comunali e Malga Busa delle Saline;
- n. 95 del 04.03.2005, modifica della deliberazione della G.C. n. 54/2005;

**Considerato** che il Comune di Bassano del Grappa intende disporre a favore della comunità, oltre a malga "Busa delle Saline" con uso diurno già attiva da anni, anche della vicina malga "Busa Fonda" destinata a dormitorio (recuperata, riqualificata e messa a norma nel 2014), completando così l'offerta di ospitalità in località Vallerana di Rubbio;

**Ritenuto** necessario regolarizzare l'utilizzo della malga dormitorio "Busa Fonda" con l'approvazione dell'allegato disciplinare, parte integrante del presente atto;

**Considerato** che l'Amministrazione comunale:

- riconoscendo il valore indiscutibile che l'Associazionismo riveste nei campi della cultura, dello sport e del sociale per la crescita di una comunità - intende favorirne lo sviluppo e le attività stabilendo la concessione gratuita delle malghe, per incontri di socializzazione, di studio, riunioni, corsi, delle associazioni iscritte all'Albo comunale;
- ritiene di esentare dal rimborso spese concessione malghe i Comitati di Quartiere cittadini, i Gruppi di volontari impegnati esclusivamente in lavori di manutenzione delle suddette malghe, Enti pubblici e a partecipazione pubblica, Aziende ULSS, Consorzi e simili per incontri a carattere istituzionale, Istituti scolastici di Bassano del Grappa, Parrocchie e Gruppi parrocchiali cittadini, Partiti e/o Gruppi politici rappresentati in Parlamento, Regione, Provincia, Comune, per incontri di studio, riunioni, corsi, ecc...-
- ritiene di fissare un rimborso spese di Euro 10.00 giornaliera, per incontri di studio, riunioni e corsi delle Associazioni iscritte nel Registro regionale del volontariato, Parrocchie, Gruppi parrocchiali ed Istituti scolastici con sede in località non appartenente al Comune di Bassano del Grappa;
- ritiene di concedere l'uso delle malghe anche ai privati cittadini, previo pagamento del rimborso spese così fissato:
  - Euro 30.00 giornaliera nei mesi di luglio ed agosto e per i periodi di vacanze scolastiche come da calendario regionale USRV,
  - Euro 10.00 giornaliera nei restanti periodi;

**Resta stabilito**, come dalle precedenti delibere di Giunta sopra citate, che le Malghe comunali Busa delle Saline e Busa Fonda non possono in alcun modo essere concesse per iniziative di carattere

commerciale. Periodicamente la Giunta comunale, con propria delibera, fisserà ed aggiornerà le esenzioni, le quote di rimborso spese e le eventuali cauzioni da versare in garanzia di un uso corretto delle malghe.

**Viste:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 20 dicembre 2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;
- la deliberazione di GC n. 43 del 20 febbraio 2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 e la delibera GC n. 60 del 6 marzo 2018 "variazione al PEG n.1";

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 30.01.2018, di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Aggiornamento annualità 2018/2019/2020;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. sono espressi sul frontespizio della presente deliberazione;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge;

**DELIBERA**

1.- di approvare l'inserimento della Malga Busa Fonda come dormitorio, a corredo dell'ospitalità delle malghe comunali in località Vallerana di Rubbio;

2.- di approvare l'allegato Disciplinare di Malga Busa Fonda;

3.- di stabilire che le Malghe comunali Busa delle Saline e Busa Fonda non possono in alcun modo essere concesse per iniziative di carattere commerciale e di fissare i rimborsi spese e i casi di esenzione come descritto in premessa e qui riportate nel sottostante specchio:

| MALGA BUSA SALINE<br>E MALGA BUSA FONDA   | ESENTI | RIMBORSO SPESE  |
|---|--------|---|
| Associazioni iscritti Albo comunale, Comitati Quartiere cittadini, Gruppi volontari manutenzione malghe, Enti pubblici e a partecipazione pubblica, Aziende ULSS, Consorzi e simili per incontri a carattere istituzionale, Istituti scolastici di Bassano del Grappa, Parrocchie e Gruppi parrocchiali cittadini, Partiti e/o Gruppi politici rappresentati in Parlamento, Regione, Provincia, Comune, per incontri di studio, riunioni, corsi, ecc... | Esente |   |
| Associazioni iscritte nel Registro regionale del volontariato, Parrocchie, gruppi parrocchiali ed Istituti scolastici <u>con sede in località non appartenente al Comune di Bassano del Grappa</u> , per incontri di studio, riunioni, corsi, ecc...  |        | Euro 10.00  |
| Privati cittadini, rimborso spese così fissato →  |        | - Euro 30.00 giornaliero nei mesi di luglio ed agosto e per i periodi di vacanze scolastiche come da calendario regionale USRV,<br>- Euro 10.00 giornaliero nei restanti periodi; |

4.- di disporre il relativo aggiornamento nelle relative pagine del sito comunale, a cura del Servizio Staff Segretario Generale - Ufficio relazioni con il Pubblico che gestisce le prenotazioni/concessioni delle malghe comunali;

5.- di dare atto che i pareri di cui all'art. 49, comma 1, Decreto Legislativo 267/2000 e di cui al vigente Statuto comunale sono espressi nel frontespizio della presente deliberazione;

6.- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000

Attestato di N. 6 FACCIATE

e deliberazione C.C. N. 101 del 9/04/2019

Il Presidente

*R. P. P.*

Il Segretario Comunale

*A. C.*

## **DISCIPLINARE DI MALGA BUSA FONDA** **Comune di Bassano del Grappa, località Vallerana di Rubbio**



*Chi accede o soggiorna nella malga non dimentichi che è ospite e come tale si comporti.*

La malga "Busa Fonda", vicina a malga Saline, si trova nel territorio di Bassano del Grappa in località Vallerana di Rubbio. Dopo i lavori di recupero e riqualificazione nel 2014, con la messa a norma dell'intera struttura, è stata dichiarata agibile e confermato l'uso residenziale. Il vano principale è destinato a camerata, con sistemazione di 11 letti, e nella zona a sud est è stato realizzato un servizio igienico accessibile anche ai disabili. I due vani accessori esterni sono destinati a legnaia e deposito.

Proprietario dell'immobile è il Comune di Bassano del Grappa che ne cura la gestione diretta.

#### **ART. 1 - NORME GENERALI**

Il Comune di Bassano del Grappa consente l'utilizzo di malga "Busa Fonda" ad Enti pubblici e Privati ad Associazioni e Privati cittadini per periodi di breve durata fino ad un massimo di sette giorni consecutivi, eventualmente rinnovabili solo se non richiesti da altri aventi titolo.

#### **ART. 2 - MODALITA' DI RICHIESTA**

Gli interessati all'utilizzo della Malga "Busa Fonda" devono far richiesta scritta al Comune, compilando il modulo redatto come da fac-simile allegato al presente disciplinare e posto nel sito comunale, indicando i dati della persona responsabile e dichiarando l'impegno a custodire e conservare l'immobile, gli arredi e le suppellettili in buono stato e a provvedere al pagamento anticipato della quota di rimborso spese fissata dalla Giunta comunale sulla base dei giorni assegnati; qualora pervengano domande da più persone, l'Amministrazione valuterà di volta in volta l'opportunità di raggrupparle o stabilire una priorità tra le stesse;

#### **ART. 3 - CONCESSIONE**

L'Amministrazione concede l'utilizzo della Malga seguendo l'ordine cronologico delle domande presentate, privilegiando un criterio di rotazione considerando i periodi utilizzati nell'arco di un biennio ed indicando la quota forfettaria da versare alla Tesoreria comunale. Copia della ricevuta di avvenuto pagamento dovrà essere consegnata dal Richiedente al ritiro della concessione.

Le domande, ai fini di una corretta programmazione estiva, dovranno essere presentate possibilmente a decorrere dal 1° marzo fino al 31 maggio di ogni anno, e comunque 15 giorni prima dell'utilizzo. Il Comune si riserva di rifiutare la concessione e/o di ridurre il periodo richiesto per ragioni di pubblica utilità, quali ad esempio l'uso diretto da parte dell'Amministrazione o in occasione di lavori manutenzione che comportino l'uso della malga da parte degli addetti o per consentire una più ampia fruizione della struttura volta ad evitare cumuli di utilizzo.

L'utilizzo dell'immobile dovrà essere rispettoso delle normali regole igieniche, comportamentali, forestali, morali, esimendo l'Amministrazione da ogni responsabilità.

#### **Art. 4 - MODALITA' DI CONSEGNA DELLA MALGA**

Il richiedente in possesso della concessione potrà ritirare le chiavi della malga nei giorni precedenti l'utilizzo recandosi in Comune all'Ufficio Relazioni con il Pubblico; alla fine del periodo concesso le chiavi dovranno essere restituite unitamente ad una comunicazione riportante la lettura dei contatori ... (acqua, energia elettrica, ...), eventuali anomalie riscontrate nel funzionamento degli arredi o rotture intervenute.

Nel caso di riscontro di consumo eccessivo dell'acqua/energia elettrica il Comune si riserva di chiedere un rimborso spese ulteriore agli utilizzatori.

#### **ART. 5 - RESPONSABILITA'**

Durante il tempo in cui il richiedente è in possesso delle chiavi, non le può concedere ad altri o duplicarle ed è responsabile di eventuali danni a persone, cose o guasti che si verificano all'immobile, agli arredi ed alle suppellettili e pertanto dovrà risarcire al Comune di Bassano del Grappa l'ammontare dell'eventuale danno accertato.

#### **ART. 6 - CONTROLLI ED UTILIZZO OCCASIONALE**

Amministratori ed incaricati dal Comune hanno facoltà di verificare e controllare in qualsiasi momento l'utilizzo della Malga e a tal fine ne dovrà essere garantito l'ingresso da parte degli utilizzatori. A chi non rispetta il presente disciplinare può essere inibito, a discrezione dell'Amministrazione, l'utilizzo della struttura nel biennio successivo.

#### **ART. 7 - MODALITA' DI UTILIZZO**

L'utilizzatore dovrà provvedere a propria cura all'asporto dei rifiuti solidi urbani prodotti durante il soggiorno e prima di lasciare la malga dovrà pulire accuratamente tutti i locali e arredi, assicurarsi della chiusura di tutte le imposte, la chiusura di tutti i rubinetti e spegnere tutte le luci. Qualora venga utilizzata legna dalla legnaia, la stessa dovrà essere reintegrata. Non sono consentiti fuochi all'esterno della malga.

#### **ART. 8 - CONCORSO SPESE ESENZIONI E RIMBORSI**

A decorrere dall'approvazione della Giunta comunale del presente disciplinare, il rimborso spese o l'esenzione per la concessione della Malga è determinato come segue:

| <b>MALGA BUSA SALINE<br/>E MALGA BUSA FONDA</b>   | <b>ESENTI</b> | <b>RIMBORSO SPESE</b>   |
|---|---------------|---|
| Associazioni iscritti Albo comunale, Comitati Quartiere cittadini, Gruppi volontari manutenzione malghe, Enti pubblici e a partecipazione pubblica, Aziende ULSS, Consorzi e simili per incontri a carattere istituzionale, Istituti scolastici di Bassano del Grappa, Parrocchie e Gruppi parrocchiali cittadini, Partiti e/o Gruppi politici rappresentati in Parlamento, Regione, Provincia, Comune, per incontri di studio, riunioni, corsi, ecc... | <b>Esente</b> |   |
| Associazioni iscritte nel Registro regionale del volontariato, Parrocchie, gruppi parrocchiali ed Istituti scolastici <u>con sede in località non appartenente al Comune di Bassano del Grappa</u> , per incontri di studio, riunioni, corsi, ecc...  |               | <b>Euro 10.00</b>   |
| Privati cittadini, rimborso spese così fissato →  |               | - Euro 30.00 giornalieri nei mesi di luglio ed agosto e per i periodi di vacanze scolastiche come da calendario regionale USRV,<br>- Euro 10.00 giornalieri nei restanti periodi; |

La Giunta comunale con propria delibera fisserà ed aggiornerà periodicamente le esenzioni e le quote di contributo rimborso spese. Chi anche involontariamente arrecasse danni alla malga e al suo arredamento è tenuto, oltre che a prendere gli opportuni provvedimenti per impedire l'aggravarsi del danno, ad avvertire subito il Comune e risarcire il danno.

Di norma non si rimborsano le somme versate a titolo di concorso spese per l'utilizzo della malga. Il rimborso di tali somme avrà luogo, invece, se l'utilizzo non è avvenuto per cause di forza maggiore (interruzione strade di accesso o per gravi e giustificati motivi). Non è previsto inoltre alcun rimborso nel caso di utilizzo parziale della struttura rispetto a quanto richiesto ed autorizzato.

#### **ART. 9 - VARIE**

E' fatto obbligo a chiunque accede e/o soggiorna nella malga di firmare il libro dei visitatori. Il libro della malga è la sua storia. Si prega quindi di non imbrattarlo o scarabocchiarlo e di scrivere solamente cose attinenti alla stessa malga, alla sua funzione ed attività.

E' fatto pure obbligo, al momento dell'ingresso e al momento dell'abbandono della malga, di effettuare un breve sopralluogo ed un sommario inventario, annotando sul libro della malga eventuali guasti o mancanze di oggetti, e al momento della riconsegna chiavi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune riportare la breve segnalazione per risolvere le eventuali problematiche.

La malga ed il suo arredamento sono affidati alla tutela degli occupanti: è quindi dovere di tutti curarne la conservazione ed attenersi a tutte le disposizioni (togliersi scarpe e scarponi al momento dell'ingresso e utilizzare proprie pantofole, non fumare all'interno, non accendere fuochi nel dormitorio, non scrivere sui muri e sui mobili, ecc.).

Chi pernotta deve essere dotato ed usare il sacco letto personale o sacco a pelo. E' fatto obbligo di rassettare i letti, ripiegare le eventuali coperte in dotazione, ripulire la camerata/dormitorio e servizi igienici entro le ore 9.00 di ogni giorno. E' severamente e tassativamente vietato far accedere animali.

Chi soggiorna nella malga è tenuto a mantenere un comportamento di buon vicinato con gli occupanti delle vicine malghe, uomini e/o animali, evitando schiamazzi o rumori molesti. All'interno della Malga o suoi vani accessori e nelle vicinanze non è permesso l'uso di apparecchi sonori, salvo per manifestazioni organizzate o autorizzate dal Comune. Dalle ore 22 alle ore 6 deve essere osservato assoluto silenzio e l'impianto di illuminazione deve essere spento e tenuto acceso solo il "notturno".

E' fatto assoluto divieto di campeggio nei pressi della malga con tende, camper e/o altri accessori; è altresì consentito parcheggiare una sola autovettura con esclusivo riferimento al mezzo di trasporto esplicitamente autorizzato dal Comune di Bassano del Grappa a circolare sulla strada silvo-pastorale.





# Città di Bassano del Grappa

Medaglia d'oro al Valor Militare

www.bassanodelgrappa.gov.it

PEC: bassanodelgrappa.vi@cert.ip-veneto.net

**OGGETTO : Richiesta utilizzo Malga Busa Fonda**

**Al Signor Sindaco di Bassano del Grappa**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_  
recapito tel. \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante dell'Ente/Associazione/Gruppo

\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

iscritto all'Albo comunale delle Associazioni      SI       NO

- preso atto del Disciplinare della Malga Busa Fonda;

## CHIEDE

l'utilizzo della Malga Busa Fonda di proprietà comunale nei seguenti giorni:

|       |                 |                |
|-------|-----------------|----------------|
| _____ | dalle ore _____ | alle ore _____ |
| _____ | dalle ore _____ | alle ore _____ |
| _____ | dalle ore _____ | alle ore _____ |

per il seguente scopo o finalità: \_\_\_\_\_

e che intervengono numero \_\_\_\_\_ partecipanti;

CON RICONSEGNA DELLE CHIAVI PER IL GIORNO \_\_\_\_\_

## DICHIARA

- di non utilizzare la Malga per finalità diverse da quelle richieste;
- di rispettare le norme vigenti in materia di sicurezza anche in relazione al numero dei partecipanti;
- di provvedere all'espletamento di tutte le pratiche amministrative e legali comprese assicurazioni rischi e autorizzazioni di legge;
- di assumere senza riserve ogni responsabilità in caso di danni procurati a cose o persone, sollevando l'Amministrazione comunale per i danni arrecati;
- dichiara inoltre di rispettare integralmente il disciplinare comunale sulle modalità di utilizzo della malga Busa Fonda e di accettare in toto quanto previsto in esso;
- di restituire la malga Busa Fonda nelle condizioni in cui è stata consegnata.

Inoltre, avendo necessità di trasportare del materiale sino alla Malga Busa Fonda, il/la sottoscritto/a

### ch i e d e

di essere autorizzato/a, a' sensi dell'art. 4 della L.R. 31/3/1992 n. 14, al transito nella strada silvo-pastorale con le seguenti autovetture (per un massimo di tre):

1. (marca e tipo, targa , proprietario) \_\_\_\_\_
2. marca e tipo, targa , proprietario) \_\_\_\_\_
3. marca e tipo, targa , proprietario) \_\_\_\_\_

Allega copia della propria carta d'identità.

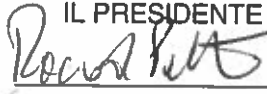
**INFORMATIVA E CONSENSO AI SENSI DEL D.L.gs. 196103.** I dati raccolti con il presente modulo e la cui indicazione è condizione necessaria per le modalità di accesso della malga Busa Fonda, saranno trattati nel rispetto dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03, riguardante la legge sul trattamento dei dati personali.

Data \_\_\_\_\_

Il Richiedente \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

  
\_\_\_\_\_

---

*Copia su supporto informatico, costituita da un esemplare e da numero 1 allegati per complessive numero 11 facciate, conforme all'originale di documento formato dal Comune di Bassano del Grappa su supporto analogico, ai sensi dell'articolo 23 - ter del Decreto legislativo n. 82/2005.*

*Bassano del Grappa, 17 aprile 2019*

*Firmato digitalmente dall'incaricato  
Ida Canton*