



La presente fotocopia, formata da un esemplare e da n. 2 allegati, di complessive n. 12 fasciate, è conforme all'originale depositato in atti. Bassano del Grappa, il 2/08/2014



COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU - ANNO 2014

L'anno 2014 il giorno TRENTUNO del mese di LUGLIO alle ore 18.00 nella sala delle adunanze consiliari, in seguito a convocazione fatta con avvisi scritti e comunicati ai signori Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale, in prima convocazione - seduta pubblica.

Risultano presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto:

	P	A	G
1. Poletto Riccardo	P		
2. Reginato Giovanni	P		
3. Bertoncello Paola		A	SI
4. Cavalli Elisa	P		
5. Busnelli Maria Cristina	P		
6. Borsato Gianandrea	P		
7. Ferraro Carlo	P		
8. Bussolaro Alice	P		
9. Ganzina Antonio	P		
10. Fiorese Antonio	P		
11. Merlo Mariella	P		
12. Faccio Alessandro	P		
13. Bindella Mattia	P		
14. Masolo Renzo	P		
15. Santini Teresina	P		
16. Bernardi Bruno		A	SI

	P	A	G
17. Finco Maria Federica	P		
18. Marin Roberto	P		
19. Monegato Stefano	P		
20. Scotton Mariano	P		
21. Savona Alessio	P		
22. Bizzotto Tamara		A	SI
23. Bernardi Dario		A	SI
24. Conte Annamaria	P		
25. Zonta Andrea	P		

Presenti n. 21 Assenti n. 4

Assistono altresì i Sigg. ri Assessori:

	P	A
1. Campagnolo Roberto	P	
2. Bertoncello Erica	P	
3. Ciccotti Giovanna		A
4. Cunico Giovanni Battista	P	

	P	A
5. Mazzocchin Oscar		A
6. Munari Linda	P	
7. Vernillo Angelo	P	

Assume la presidenza il Consigliere **Carlo Ferraro**

Assiste il Segretario Generale dott. Antonello Accadia

AREA PRIMA RISORSE E SVILUPPO

Parere favorevole per la regolarità tecnica a' sensi dell'art.49 D.Lgs.vo n.267/2000 (Firma) *[Firma]* data 24/7/2014

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Parere favorevole per la regolarità contabile a' sensi dell'art.49 D.Lgs.vo n. 267/2000 (Firma) _____ data _____

SEGRETARIO GENERALE

Parere favorevole per la legittimità a' sensi art.35 - 7° comma Statuto Comunale (Firma) *[Firma]* data 24/7/2014

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Nominati scrutatori i Signori: **Bindella Mattia - Borsato Gianandrea - Conte Annamaria** si passa a trattare l'oggetto di cui sopra.

L'Assessore alle finanze espone.

La legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità per l'anno 2014) ha istituito, a decorrere dal 01 gennaio 2014, la nuova imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Con la deliberazione di Consiglio comunale n. 98 del 23 dicembre 2013 sono state approvate le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU per l'anno 2014 prima dell'approvazione della legge 27 dicembre 2013 che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) di cui l'IMU è una componente e prima della esenzione definitiva dal pagamento dell'imposta per i fabbricati destinati ad abitazione principale del titolare di diritto reale.

L'articolo 1, comma 676, della legge 27 dicembre 2013 n. 147, stabilisce che il Comune con deliberazione del Consiglio comunale può ridurre l'aliquota TASI fino all'azzeramento, e il comma 677 stabilisce che, con la medesima deliberazione, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso, il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

Viene altresì disposto dal medesimo comma 677 che, per l'anno 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere 2,5 punti percentuali e che, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili.

L'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 individua i criteri generali cui devono attenersi i Comuni nell'esercizio della loro potestà regolamentare generale per la disciplina delle proprie entrate, anche tributarie;

Con deliberazione del Consiglio comunale in data odierna è stato approvato il Regolamento delle entrate tributarie per l'anno 2014 decorrente dal 01 gennaio 2014.

Si rende necessario approvare le aliquote da applicare agli immobili ubicati nel Comune di Bassano del Grappa per l'anno 2014, tenendo conto anche delle modifiche normative introdotte in particolare dalla legge 27 dicembre 2013 n. 147.

Si ritiene di confermare anche l'anno 2014, l'agevolazione per gli immobili, di categoria A, diversi da A1, A8, A9 e A10, concessi in locazione a canone concordato ai sensi dell'articolo 2 della legge 431 del 1998, con contratti stipulati in data precedente al 31 dicembre 2011 sulle base delle disposizioni approvate con deliberazione di Consiglio comunale n. 70 del 25 ottobre 2011; ciò per consentire ai contribuenti che hanno stipulato tali contratti agevolati di portarli a condizioni agevolate al naturale termine.

Lo schema della manovra tributaria 2014 è stato presentato ai componenti del Consiglio comunale nei giorni 15 e 00 luglio 2014 e alle categorie economiche nei giorni 16 luglio 2014.

Acquisito il parere del Collegio dei Revisori dei Conti con verbale n.25 in data 30 luglio 2014

Considerata la propria competenza a deliberare ai sensi dell'articolo 42 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

Uditi gli interventi di cui alla discussione riportata nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 in data 31 luglio 2014;

Visti gli emendamenti presentati dal consigliere Scotton Mariano e dai consiglieri Borsato Gianandrea e Cavalli Elisa, Allegati sub 1) al presente atto;

Il Presidente procede alla votazione degli emendamenti presentati:

Emendamento n. 1 presentato dal consigliere Scotton Mariano e altri:

Consiglieri presenti n. 21

Consiglieri votanti n. 21

Voti favorevoli n. 7

Voti contrari n. 14 (Poletto Riccardo – Reginato Giovanni – Cavalli Elisa – Busnelli Maria Cristina – Borsato Gianandrea – Ferraro Carlo – Bussolaro Alice – Ganzina Antonio – Fiorese Antonio – Merlo Mariella – Faccio Alessandro – Bindella Mattia – Masolo Renzo – Santini Teresina)

Emendamento respinto

Emendamento n. 2 presentato dal consigliere Scotton Mariano e altri:

Consiglieri presenti n. 21

Consiglieri votanti n. 21

Voti favorevoli n. 7

Voti contrari n. 14 (Poletto Riccardo – Reginato Giovanni – Cavalli Elisa – Busnelli Maria Cristina – Borsato Gianandrea – Ferraro Carlo – Bussolaro Alice – Ganzina Antonio – Fiorese Antonio – Merlo Mariella – Faccio Alessandro – Bindella Mattia – Masolo Renzo – Santini Teresina)

Emendamento respinto

Emendamento n. 3 presentato dal consigliere Scotton Mariano e altri:

Consiglieri presenti n. 21

Consiglieri votanti n. 21

Voti favorevoli n. 7

Voti contrari n. 14 (Poletto Riccardo – Reginato Giovanni – Cavalli Elisa – Busnelli Maria Cristina – Borsato Gianandrea – Ferraro Carlo – Bussolaro Alice – Ganzina Antonio – Fiorese Antonio – Merlo Mariella – Faccio Alessandro – Bindella Mattia – Masolo Renzo – Santini Teresina)

Emendamento respinto

Emendamento n. 4 presentato dai consiglieri Borsato Gianandrea e Cavalli Elisa:

Consiglieri presenti n. 21

Consiglieri votanti n. 14

Voti favorevoli n. 14

Consiglieri astenuti n. 7 (Conte Annamaria – Finco Maria Federica – Marin Roberto – Monegato Stefano – Savona Alessio – Scotton Mariano – Zonta Andrea)

Emendamento approvato

Visto l'esito della votazione sull'emendamento si procede alla votazione della delibera così come emendata;

Con voti favorevoli n. 14, contrari n. 7 (Conte Annamaria - Finco Maria Federica – Marin Roberto – Monegato Stefano – Savona Alessio – Scotton Mariano – Zonta Andrea), espressi dai n. 21 consiglieri votanti con l'ausilio del sistema elettronico di cui all'art. 71 del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale;

DELIBERA

1. di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, per l'anno 2014 l'aliquota ordinaria dell'imposta municipale propria nella misura del 9,60 per mille (novevirgolasessantapermille) e le aliquote per categoria catastale presenti nel Comune di Bassano del

Grappa, contenute nella tabella allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

3. di dare atto che l'imposta non si applica agli immobili di categoria A diversi da A1, A8, A9 e A10, e relative pertinenze, destinati ad abitazione principale del contribuente;
4. di dare atto che viene rispettato il limite previsto dall'articolo 1 comma 677 della legge 27 dicembre 2013 n. 147;
5. che i fabbricati ad uso strumentale, aventi le caratteristiche di ruralità definite dall'articolo 9 comma 3-bis del decreto legge 557 del 1993, ubicati nel territorio comunale, giusta nota del Ministero dell'Economia e delle finanze protocollo 27805 del 08 maggio 2013, siano esenti in quanto rientranti in comune parzialmente montano;
6. che l'aliquota dello 0,76% sia applicata alle sole unità immobiliari per le quali corrano contratti di locazione a canone concordato stipulati fino al 31 dicembre 2011 ai sensi dell'articolo 2 della legge 431 del 1998 e regolarmente comunicati al comune con le specifiche già approvate con deliberazione di Consiglio comunale n. 70 del 25 ottobre 2012, e secondo quanto previsto dal regolamento comunale delle entrate.
7. che l'aliquota dello 0,58% sia applicata agli alloggi regolarmente assegnati dall'ATER e destinati ad abitazione principale dell'occupante, classificati in categoria A3, A4, A5 con applicazione della detrazione di cui al comma 10 dell'articolo 13 del decreto legge 06 dicembre 2014 n. 201 convertito in legge 22 dicembre 2011 n. 214.
8. che le aliquote oggetto della presente deliberazione abbiano effetto dal 01 gennaio 2014, ai sensi dell'articolo 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448 e da ultimo dell'articolo 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006 n. 296;
9. di dare atto che i pareri di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000, risultano espressi nel frontespizio della presente deliberazione.

\ EMENDAMENTO DELIBERA PUNTO 3 DELL' O.D.G. del 31 LUGLIO 2014 :

1

" Imposta Unica Comunale IUC : approvazione delle aliquote dell' Imposta municipale propria IMU."

SI PROPONE DI INSERIRE NEL DISPOSITIVO DI DELIBERA QUESTO NUOVO PUNTO :

- ALIQUOTA RIDOTTA NELLA MISURA DEL 7,60 per mille (settevirgolarisssantapermille) PER LE ABITAZIONI E RELATIVE PERTINENZE CONCESSE IN USO GRATUITO DAL POSSESSORE AI PARENTI DI PRIMO GRADO IN LINEA RETTA DA QUESTI EFFETTIVAMENTE UTILIZZATE COME ABITAZIONE PRINCIPALE ED A CONDIZIONE CHE QUESTI ULTIMI DIMORINO ABITUALMENTE E RISIEDANO ANAGRAFICAMENTE NELL' UNITA' IMMOBILIARE CONCESSA IN USO GRATUITO -

EMENDAMENTO RESPINTO

" FORZA ITALIA"
Maurizio Fattori
Al. J...

BASSANO DEL GR. 30/7/2014



Allegato a deliberazione di C.C.

n. 66 del 31.07.2014

EMENDAMENTO DELIBERA PUNTO 3 DELL' O.D.G. DEL
31 LUGLIO 2014:

" Imposta Unica Comunale IUC: approvazione delle aliquote
del TRIBUTO per i servizi indivisibili TASI... 


SI PROPONE DI INSERIRE NEL DISPOSITIVO DI
DELIBERA QUESTO NUOVO PUNTO:

- DI AGEVOLARE PER GLI IMMOBILI DESTINATI AD
ABITAZIONE PRINCIPALE DEI SOGGETTI TITOLARI
DI DIRITTI REALI SUGLI STESSI CON UNA
DETRAZIONE DI 50,00 (cinquante) EURO I
PENSIONATI CON CONIUGE A CARICO -

* Vedi Allegato A

EMENDAMENTO RESPINTO

" FORZA ITALIA "




BASSANO DEL GR. 30/7/2014

BASIANO 30/7/2014

"ALLEGATO A"

Punto (2)

~~1~~ 3

SI PROPONE DI FINANZIARE LA
SOPRADESCRITTA DETRAZIONE RIVOLTA
AI PENSIONATI CON CONIUGE A CARICO,
CON RISORSE DERIVANTI PARTE DAL
FONDO PREVISTO PER FINANZIARE LA
DETRAZIONE PER I FIGLI, PARTE DAL
FONDO PER CONTRIBUTO SOSTEGNO IMU
PREVISTO.

EMENDAMENTO RESPINTO

"FORZA ITALIA"
Maurizio Fattore
F. M.

EMENDAMENTO

I sottoscritti consiglieri comunali, premesso che:

.la proposta all'ordine del giorno di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2014 prevede un'aliquota del 9,60 per mille per gli immobili di categoria C3, D1 e D7, utilizzati direttamente per la propria attività produttiva, dal titolare di diritto reale sugli stessi, anziché l'aliquota del 9,80 per mille prevista per tali categorie catastali;

.si ritiene che anche per le unità immobiliari classificate in categoria catastale C1 (negozi) debba essere applicata una aliquota non maggiorata qualora esse siano utilizzate direttamente dal titolare del diritto reale sulle stesse, per la propria attività.

propongono di emendare la proposta di deliberazione avente per oggetto "APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2014" introducendo una nuova aliquota.

modificando la tabella allegato A) alla delibera di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2014 prevedendo l'aliquota del 9,60 per mille anziché l'aliquota del 9,80 per mille, per le unità immobiliari di categoria C1 qualora esse siano utilizzate direttamente dal titolare del diritto reale sulle stesse, per la propria attività.

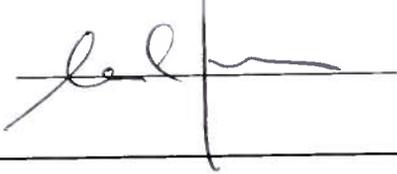
Bassano del Grappa, 31/07/2014

I CONSIGLIERI COMUNALI
Federico Bovo
Flore Cavalli

EMENDAMENTO APPROVATO

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE

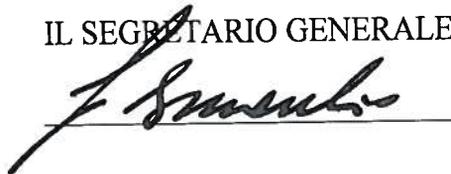


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale dispongo che copia del presente verbale venga pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune da oggi e per la durata di 15 giorni consecutivi.

Bassano del Grappa, li **07 AGO. 2014**

IL SEGRETARIO GENERALE



DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267.

Bassano del Grappa, li

IL SEGRETARIO GENERALE



	aliquota abitazione principale:	aliquota altro fabbricato	contratti agevolati fino al 31 dicembre 2011	alloggi ATER (*)	
a1	abitazione signorile	6,0	10,6	---	---
a2	abitazione civile	0,0	9,6	7,6	---
a3	abitazione economica	0,0	9,6	7,6	5,8
a4	abitazione popolare	0,0	9,6	7,6	5,8
a5	abitazione ultrapolare	0,0	9,6	7,6	5,8
a6	abitazione rurale	0,0	9,6	7,6	---
a7	abitazione in villini	0,0	9,6	7,6	---
a8	abitazione in villa	6,0	10,6	---	---
a9	castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o stori	6,0	10,6	---	---
a11	abitazioni o alloggi tipici dei luoghi	0,0	9,6	7,6	---

(*) alloggi regolarmente assegnati dall'ATER e destinati ad abitazione principale dell'occupante.

	aliquota	case di riposo non esonerate dal::	
a10	uffici e studi privati	9,6	---
b1	collegi e convitti, educandati, ricoveri, ...	9,6	7,6
b2	case di cura o ospedali senza fine di lucro	0,0	7,6
b3	prigioni e riformatori	0,0	---
b4	uffici pubblici	9,6	---
b5	scuole e laboratori scientifici	9,6	---
b6	biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, ...	9,6	---
b7	cappelle ed oratori non destinati all'esercizio del	9,6	---
b8	magazzini sotterranei per depositi di derrate	9,6	---
	terreni agricoli	9,6	---
	aree fabbricabili	9,6	---

	aliquota pertinenza abitazione principale A2, A3, A4, A5, A6, A7 e A11	aliquota pertinenza abitazione principale A1, A8 e A9	aliquota altro fabbricato	aliquota fabbricato utilizzato per l'attività propria
c1	negozi	---	9,8	9,6
c2	magazzini e locali di deposito	0,0	9,6	---
c3	laboratori per arti e mestieri	---	9,8	9,6
c4	fabbricati per esercizi sportivi	---	9,6	---
c5	stabilimenti balneari	---	9,6	---
c6	stalle scuderie e autorimesse	0,0	9,6	---
c7	tettoie chiuse o aperte	0,0	9,6	---

	aliquota imu	di cui quota comunale	di cui quota statale	aliquota fabbricato utilizzato per l'attività propria	
d1	opifici	9,8	2,2	7,6	9,6
d2	alberghi pensioni	9,8	2,2	7,6	---
d3	teatri cinema	9,6	2,0	7,6	---
d4	case di cura ospedali	9,6	2,0	7,6	---
d5	istituti di credito	10,6	3,0	7,6	---
d6	fabbricati per esercizi sportivi	9,6	2,0	7,6	---
d7	fabbricati per attività industriale	9,8	2,2	7,6	9,6
d8	centri commerciali e grandi negozi	10,6	3,0	7,6	---
d9	edifici galleggianti	0,0	0,0	0,0	---
d10	fabbricati rurali	0,0	0,0	0,0	---