



## Comune di Bassano del Grappa

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	1679 / 2021	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

**OGGETTO: INSIEME ESTRATTIVO COL DI MATTEO. AFFIDAMENTO ALLO STUDIO DOTT. FORESTALE MICHELE DE MARCHI DEL SERVIZIO DI VALUTAZIONE ECONOMICA DELL'INDENNIZZO RELATIVO AL MANCATO GODIMENTO DEI BENI DI USO CIVICO DELL'AREA DI ACCESSO - CIG: Z26332AD84.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Campolongo sul Brenta (ora Comune di Valbrenta) con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 20/10/2000h ha approvato un progetto di coltivazione e sistemazione ambientale dell'insieme estrattivo denominato Col di Matteo;
- l'attività estrattiva è stata regolarmente autorizzata dalla Regione Veneto che ha stabilito modi e tempi e fissato la data del termine per l'ultimazione dei lavori di estrazione e ricomposizione ambientale;
- il Comune di Campolongo ha richiesto permesso di costruire al Comune di Bassano del Grappa per la realizzazione temporanea di una nuova strada di accesso all'insieme estrattivo il cui tracciato interessa i territori e le proprietà di entrambi gli enti;
- il terreno di cui trattasi rientra nelle terre di uso civico (demaniali) ai sensi della L.R. 22 luglio 1994, n. 31, "Norme in materia di usi civici";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 28/10/2008 è stato autorizzato il Sindaco a richiedere alla Giunta Regionale l'autorizzazione al mutamento temporaneo decennale di destinazione d'uso dei terreni soggetti ad uso civico foglio 1, mappale 6, ex art. 8 della L.R. n. 31 del 22/07/1994 e di concedere al Comune di Campolongo sul Brenta l'uso per il periodo di 10 anni dell'area per la realizzazione di una nuova strada di accesso all'insieme estrattivo denominato "Col di Matteo";
- con decreto del Dirigente della Direzione Foreste ed Economia Montana n. 193 del 08/04/2009, la Regione Veneto ha autorizzato il Comune di Bassano del Grappa, per la durata di 10 anni, a mutare la destinazione di una porzione di mq 711 del terreno di uso civico distinto al catasto del Comune medesimo al foglio 1 mappale 6, al fine di consentire la realizzazione di una nuova strada di accesso al sito estrattivo denominato "Col di Matteo";

Visto che:

- con nota prot. n. 484205 del 13/11/2020, acquisita in pari data al protocollo comunale n. 74217, la Regione del Veneto – Area Programmazione e Sviluppo Strategico – Direzione Enti Locali e Servizi Elettorali ha chiesto a questo Comune di verificare se siano stati eseguiti gli interventi di ripristino dell'originaria destinazione silvo-pastorale del terreno in questione a favore della collettività di Bassano del Grappa;
- con nota prot. n. 8348 del 12/07/2021, acquisita in pari data al protocollo comunale n. 45814, il Comune di Valbrenta ha comunicato che nei due gli ambiti (Polo 1 e Polo 3) serviti dalla strada, è sostanzialmente esaurita la fase estrattiva ma rimane da realizzare per intero la fase relativa alla ricomposizione ambientale ritenendo, pertanto, necessario che venga rinnovata l'autorizzazione al mutamento di destinazione dei terreni di proprietà del Comune di Bassano già citati;

Considerato che è, quindi, necessario acquisire, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 31 del 22/07/1994, l'autorizzazione regionale al mutamento temporaneo di destinazione dei terreni di uso civico e che per tale pratica è necessaria una valutazione economica dell'indennizzo relativo al mancato godimento dei beni di uso civico;

Verificato che, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- il personale tecnico in organico a questo Ente, nello svolgimento dei normali impegni d'ufficio non garantisce il rispetto dei tempi necessari alla progettazione;
- non risultano presenti in zona uffici consortili di progettazione allo scopo costituiti;
- non risultano presenti in zona organismi di altre pubbliche amministrazioni cui avvalersi per legge;

Ritenuto, pertanto, opportuno avvalersi di soggetti privati esterni per l'espletamento del servizio in oggetto;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, prevede:

- la facoltà per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero l'obbligo di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006);
- la possibilità per gli enti locali di procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione (art. 1, comma 3, del D.L. n. 95/2012, convertito nella L. n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018);

Verificato che Consip spa non ha attualmente attive convenzioni attinenti ai servizi in argomento alle quali poter eventualmente aderire;

Visti:

- l'art. 1, comma 1, lett. a) della L. n. 55/2019 – c.d. Sblocca Cantieri – in base al quale, fino al 31/12/2020 (differito al 30/06/2023 dalla L. 108/2021) non trova applicazione l'art. 37, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quanto all'obbligo per i Comuni non capoluogo di Provincia di ricorrere a forme di aggregazione e/o centralizzazione della committenza per i propri acquisti;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 in base al quale, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e all'attività di progettazione di importo inferiore a € 75.000,00 secondo la modalità dell'affidamento diretto;
- l'art. 1, comma 3 della L. n. 120/2020 in base al quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto è stato chiesto un preventivo allo Studio Dott. Forestale Michele De Marchi che ha presentato un'offerta pari a € 850,00 + oneri previdenziali 2% pari a € 17,00 + IVA 22% pari a € 190,74 per un totale complessivo di € 1.057,74;

Considerato che il RUP ha dichiarato congrua l'offerta presentata dall'operatore economico;

Riscontrata l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 e la presenza dei requisiti di cui all'art. 83 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 23/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 11/02/2021 è stato approvato il Piano della Performance e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>^</sup> all'Ing. Walter Stocco, confermato dal decreto del Sindaco prot. n. 96940 del 30.12.2019;
- il decreto del Sindaco prot. n. 60634 del 08.08.2019 con il quale è stato confermato, convalidato e prorogato l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>^</sup> all'Ing. Walter Stocco e sono state definite le funzioni vicarie in caso di assenza dei singoli dirigenti;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18/03/2021 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI) ai sensi della legge n. 190/2012 e del d.lgs. 33/2013, come modificati dal d.lgs. 97/2016. aggiornamento annualità 2021/2022/2023";

## DETERMINA

1. di dare atto che le motivazioni espresse in premessa sono qui integralmente richiamate, costituendo la motivazione del presente provvedimento;
2. di affidare il servizio di perizia di stima del valore di indennizzo relativo al mancato godimento dei beni di uso civico dell'area di accesso all'insieme estrattivo denominato Col di Matteo - CIG: Z26332AD84 allo Studio Dott. Forestale Michele De Marchi CF: DMR MHL 78A17 E864T - P.IVA: 033 800 202 42 -con sede in Via Guglielmo Marconi, 56 - Marano Vicentino (VI) che ha presentato un'offerta pari a € 850,00 + oneri previdenziali 2% pari a € 17,00 + IVA 22% pari a € 190,74 per un totale complessivo di € 1.057,74;
3. di impegnare a favore del succitato Studio Dott. Forestale Michele De Marchi CF: DMR MHL 78A17 E864T - P.IVA: 033 800 202 42 -con sede in Via Guglielmo Marconi, 56 - Marano Vicentino (VI) la spesa di € **1.395,68**, con imputazione al capitolo 300122 (cod. min. 1.05.1.0103) del bilancio 2021-2023, corrente esercizio finanziario, finanziato con avanzo di amministrazione libero, dando atto che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel corrente esercizio finanziario;
4. di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i seguenti elementi:

Oggetto del contratto	Perizia di stima del valore di indennizzo relativo al mancato godimento dei beni di uso civico nell'area di accesso all'insieme estrattivo denominato Col di Matteo
Fine da perseguire	Mutamento temporaneo di destinazione dei terreni di uso civico
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020
Forma del contratto	Scambio di corrispondenza secondo gli usi del mercato

5. di provvedere alla liquidazione ed al pagamento della suddetta fornitura, entro il limite massimo dell'impegno di spesa, dietro presentazione di regolare fattura elettronica da parte dell'appaltatore, previa attestazione della regolarità della fornitura stessa da parte dell'ufficio competente;
6. di trasmettere, al prestatore affidatario dell'appalto, l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR;
7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il dott. Geom. Diego Pozza del Servizio Sviluppo Investimenti - Patrimonio dell'Area IV Lavori Pubblici.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	3008_2021

Firmato digitalmente il 24/09/2021 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 24/09/2021 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 24/09/2021 al 09/10/2021