



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	1317 / 2019	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

**OGGETTO: LP\_2017\_28 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI". AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA I.TE.CO. SRL DI BARI E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. CUP: I72B18000000004 - CIG: 7872062710.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione n. 438 del 18/12/2018 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di LP\_2017\_28 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" - CUP: I72B18000000004 che prevede una spesa complessiva di € 400.000,00 di cui € 311.931,55 per lavori a base d'appalto compresi oneri sicurezza cantiere di € 12.742,74 ed € 88.068,45 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con determinazione dirigenziale n. 2273 del 21/12/2018 è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento ed è stato approvato lo schema di avviso di indagine di mercato e il modello di istanza di manifestazione d'interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura stessa;
- con la medesima determinazione è stata prenotata la spesa complessiva di € 400.000,00 come segue, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 438 del 18/12/2018:
  - € 10.848,24 alla Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo 490870 "Scuola Mazzini - Rifacimento tetto" del bilancio di previsione esercizio finanziario 2018, finanziato con avanzo di amministrazione (già impegnati per affidamento servizio coordinamento sicurezza in fase di progettazione esecutiva e in fase di esecuzione al geom. Dimitri Simeoni);
  - € 389.151,76 alla Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo 490870 "Scuola Mazzini - Rifacimento tetto" del bilancio di previsione esercizio finanziario 2018, finanziato con avanzo di amministrazione,
- in data 21/12/2018 è stato pubblicato all'Albo Pretorio On Line, sul sito internet del Comune di Bassano del Grappa e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici apposito avviso per la ricezione delle manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- entro il termine stabilito sono pervenute n. 27 manifestazioni d'interesse;
- a seguito delle operazioni di sorteggio di cui al verbale del 15/04/2019, sono stati individuati n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione;
- con determinazione dirigenziale n. 644 del 15/04/2019, è stata approvata la documentazione di gara per l'espletamento della procedura di gara di cui all'oggetto;
- in data 16/04/2019, le ditte estratte sono state invitate a presentare la loro migliore offerta ed è stato fissato nel giorno 03/05/2019 ore 12.15 il termine per la presentazione delle offerte;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 6 offerte, e precisamente, in base all'ordine di arrivo:

PLICO	PROT.	DATA	DITTA	SEDE	P.IVA
01	33232	02/05/2019	IMPERNOVO SRL	VIA A. MIARI, 21/A - 41034 FINALE EMILIA (MO)	01011350368
02	33234	02/05/2019	CASALINI & CO. SRL	VIA DELL'INTAGLIATORE, 1 - 40138 BOLOGNA (BO)	03245410372
03	33277	02/05/2019	I.TE.CO. SRL (ITECO SRL)	VIA G. CARDUCCI, 2/6 - 70131 BARI (BA)	05761720720
04	33280	02/05/2019	ISOL SUD SNC	VIA DE CURTIS, 9 - 70037 RUVO DI PUGLIA (BA)	03318250721

05	33480	02/05/2019	ISOMECC SRL	VIA MARTINELLA, 50/B - 43124 PARMA (PR)	00909980344
06	33791	03/05/2019	VATAMANU COPERTURE SRL	VIA PIAVE, 85 - 33082 AZZANO DECIMO (PN)	01770140935

Visto il verbale della seduta pubblica del 07/05/2019 dal quale si evince l'iter della procedura di gara e l'esito della stessa;

Atteso che è stato avviato il procedimento di verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che lo stesso ha avuto esito positivo, ritenendo l'offerta congrua, come da nota del RUP agli atti;

Preso atto che, in base alle risultanze di gara assunte in applicazione del criterio del prezzo più basso ex art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili srl avente sede legale in via G. Carducci, 2/6 – 70131 Bari Carbonara (BA), che ha offerto un ribasso del 27,143%, per un importo di aggiudicazione pari ad € 217.980,79 oltre oneri sicurezza cantiere di € 12.742,74 per un importo complessivo di € 230.723,53 oltre iva 10%;

Preso atto che spetta alla Stazione Appaltante provvedere all'aggiudicazione, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Atteso che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, una volta effettuate le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in capo all'offerente cui si è deciso di affidare l'appalto;

Preso atto che:

- è stata espletata la verifica del possesso dei suddetti prescritti requisiti e che la stessa ha avuto esito positivo con riferimento ai seguenti documenti agli atti:
- Certificati del Casellario Giudiziale;
- Casellario delle Imprese;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Esito della verifica regolarità fiscale – regolare
- Visura Registro delle Imprese dal quale non risulta l'esistenza di scioglimenti o procedure concorsuali in corso o pregresse;
- D.U.R.C. prot. INAIL\_17389156 con scadenza di validità al 09/11/2019 - regolare;
- Visura ordinaria CCIAA;
- Visura Registro Imprese;
- Attestazione SOA

Dato atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011, la Centrale Unica di Committenza ha provveduto ad effettuare, tramite la Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno, la richiesta, ai fini della verifica di cui all'art. 87, comma 1 del D. Lgs. n. 159/2011, nei confronti dell'impresa, prot. n. PR\_BAUTG\_Ingresso\_0063152\_20190611;

Preso, altresì, atto che alla data odierna non è pervenuta risposta dalla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno in relazione alla predetta richiesta di verifica di cui all'art. 87, comma 1 del D.Lgs. 159/2011;

Ritenuto, ai sensi di quanto consentito dall'art. 88 c. 4-bis del D.Lgs. 159/2011, in assenza della comunicazione antimafia di cui sopra, acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 89, di procedere sotto condizione risolutiva;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'affidamento dei lavori di LP\_2017\_28 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI - CUP: I72B18000000004 per l'importo di € 230.723,53 oltre iva 10%;

Riscontrato che la somma di € 230.723,53 oltre iva 10% per un totale di € 253.795,88 trova copertura finanziaria al capitolo 490870 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019;

Precisato che, entro i cinque giorni successivi all'adozione del presente provvedimento, si provvederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti i

Publiccata sul profilo del committente ai sensi art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in data 12/08/2019  
candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con l'indicazione del termine dilatorio per la stipulazione del contratto;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 20 dicembre 2018 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019-2020-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 26/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 – 2021;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>^</sup> all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 30/01/2018 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Aggiornamento annualità 2018/2019/2020;

## **D E T E R M I N A**

1) di prendere atto e approvare il verbale del seggio di gara del 07/05/2019 allegato al presente provvedimento del quale forma parte integrante e sostanziale, dal quale risulta classificato al primo posto l'operatore economico I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili srl avente sede legale in via G. Carducci, 2/6 – 70131 Bari Carbonara (BA), che ha offerto il ribasso del 27,143%, per un importo di aggiudicazione pari ad € 217.980,79 oltre oneri sicurezza cantiere di € 12.742,74 per un importo complessivo di € 230.723,53 oltre iva 10%;

2) di aggiudicare i lavori di LP\_2017\_28 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" alla ditta I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili srl avente sede legale in via G. Carducci, 2/6 – 70131 Bari Carbonara (BA), per un importo di aggiudicazione pari ad € 217.980,79 oltre oneri sicurezza cantiere di € 12.742,74 per un importo complessivo di € 230.723,53 oltre iva 10%;

3) di impegnare a favore della I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili srl avente sede legale in via G. Carducci, 2/6 – 70131 Bari Carbonara (BA), l'importo di € 230.723,53 compresi oneri sicurezza cantiere, oltre iva 10% per un totale complessivo di € 253.795,88 (CUP: I72B18000000004 - CIG: 7872062710) con imputazione al capitolo 490870 (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019, finanziato con fondi propri di bilancio (nuovo impegno da impegno padre n. 1248/0\_2019);

4) di impegnare l'importo di € 6.238,63 per le prestazioni di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con imputazione al capitolo 490870 (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019, finanziato con fondi propri di bilancio (nuovo impegno da impegno padre n. 1248/0\_2019);

5) di rifinanziare, conseguentemente, dell'importo di € 89.328,82 l'impegno padre n. 1248/0\_2019 sul capitolo 490870 alla voce imprevisti/recupero ribasso d'asta (somme a disposizione dell'opera) del quadro economico dell'opera;

6) di approvare, a seguito dell'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento e delle imputazioni di spesa di cui ai punti precedenti, la rideterminazione del quadro economico dell'intervento denominato LP\_2017\_28 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI", destinando l'importo derivante dal ribasso d'asta all'incremento delle spese del quadro economico dell'intervento che rimane, pertanto, confermato in complessivi € 400.000,00, e precisamente:

	LP_2017_28 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" - I72B18000000004	QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO	QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO		
				QUOTE	CAPITOLO	IMPEGNO_ESIGIBILITA'
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>					
A1	importo totale lavori - ITECO SRL - det. n. ___ del ___ - CIG: 7872062710	279.157,41	217.980,79	217.980,79	490870	nuovo da imp. padre 1248/0_2019
A2	importo totale manodopera e noleggi - ITECO SRL - det. n. ___ del ___ - CIG: 7872062710	20.031,40				
A3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - ITECO SRL - det. n. ___ del ___ - CIG: 7872062710	12.742,74	12.742,74	12.742,74	490870	nuovo da imp. padre 1248/0_2019
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>311.931,55</b>	<b>230.723,53</b>	<b>230.723,53</b>		
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B1	iva lavori al 10% - - ITECO SRL - det. n. ___ del ___ - CIG: 7872062710	31.193,15	23.072,35	23.072,35	490870	nuovo da imp. padre 1248/0_2019
B2	incentivi per funzioni tecniche 2% - art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - det. n. ___ del ___	6.238,63	6.238,63	6.238,63	490870	1248/0_2019 padre
B3	coordinamento sicurezza fase progettazione e fase esecuzione - <b>geom. Dimitri Simeoni</b> - det. n. 2142 del 17/12/18 - CIG ZD825FC5FA	26.137,28	26.137,28	10.848,24	490870	1247/0_2019
	incarico professionale per progettazione e coordinamento sicurezza			15.289,04	490870	1248/0_2019 padre
B4	incarico a professionista per relazione energetica e APE	6.280,56	6.280,56	6.280,56	490870	1248/0_2019 padre
B5	verifica statica solai	12.000,00	12.000,00	12.000,00	490870	1248/0_2019 padre
B6	indagini stratigrafiche su intonaci delle facciate	6.000,00	6.000,00	6.000,00	490870	1248/0_2019 padre
B7	impresvisi/recupero ribasso d'asta (somme a disposizione dell'opera)	218,83	89.547,65	89.547,65	490870	1248/0_2019 padre
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>88.068,45</b>	<b>169.276,47</b>	<b>169.276,47</b>		
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>		

7) di stabilire in € 31.646,04 (10% dell'importo contrattuale ridotto del 50% in quanto in possesso di certificazione del sistema di qualità e ulteriore 20% in quanto in possesso di certificazione ambientale) l'importo della cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

8) di stabilire, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'art. 11 del Disciplinare di Gara e dell'art. 4.8 del Capitolato Speciale d'Appalto, per l'assicurazione della responsabilità civile dell'appaltatore e per i danni conseguenti alla conduzione dei lavori, le seguenti somme:

- a polizza assicurativa stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione; la somma assicurata viene quantificata in € 930.723,53 così suddivisi:
- € 230.723,53 per lavori relativi all'opera che si andrà a realizzare;
  - € 500.000,00 per opere preesistenti;
  - € 200.000,00 per demolizione e sgombero;
- b polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori: la somma assicurata è pari a € 500.000,00.

9) di provvedere, entro i cinque giorni successivi all'adozione del presente provvedimento, alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva: all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

10) di disporre, altresì, la consegna, al prestatore affidatario dell'appalto, dell'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR;

11) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. geom. Diego Pozza dell'Area IV Lavori Pubblici.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	1247SICUREZZA
U	1248/01I.TE.CO.
U	1248/02INCENTIV
U	1248/03SICUREZZ
U	1248/04RELAZION
U	1248/05VERIFICA
U	1248/06INDAGINI
U	1248/07IMPREVIS

Firmato digitalmente il 07/08/2019 da Cristina Trento / INFOCERT SPA valida dal 10/11/2017 11:46:58 al 10/11/2020 01:00:00 - Firmato digitalmente il 07/08/2019 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

Publicata all'Albo Pretorio dal 07/08/2019 al 22/08/2019