



CITTA' DI BASSANO DEL GRAPPA

C. A. P. 36061 (VI) - COD. FISCALE E PART. IVA 00168480242

Servizi di Staff – Ufficio Stampa

li, 11 ottobre 2011

COMUNICATO STAMPA

All'albo pretorio il bando per l'asta della ex Caserma Fincato

E' stato pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Bassano del Grappa il bando di gara dell'asta pubblica per la vendita dell'ex Caserma Fincato, complesso di immobili di proprietà comunale situato in via Cunizza da Romano.

La base d'asta è stata fissata in 4.300.000 euro.

Il complesso immobiliare sorge su un'area di 23.354 metri quadrati ed è composto da 9 corpi di fabbrica, che si sviluppano su un solo piano, con diverse forme e dimensioni; l'area scoperta pertinenziale è di circa 19.000 metri quadrati.

L'immobile, già supporto logistico – missilistico dell'Aeronautica Militare alle basi NATO di Toraro, Arsiero e Cima Grappa, realizzato agli inizi degli anni '50, è situato lungo la Strada Statale 141 di Cadorna, in zona suburbana del Comune di Bassano del Grappa, alle pendici del Monte Grappa e pressoché a confine con il Comune di Romano d'Ezzelino, in un contesto misto residenziale di tipo estensivo, agricolo e produttivo/ industriale.

Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici per il Veneto ha dichiarato che il complesso immobiliare in non riveste alcun interesse storico, artistico, archeologico.

“Ho già avuto modo di dire in diverse occasioni che la vendita dell'ex Caserma Fincato è strettamente legata alla situazione debitoria del nostro Comune – sottolinea il Sindaco Stefano Cimatti – Quanto andremo ad incassare dall'alienazione di questo bene sarà dunque utilizzato per ridurre un debito che ormai ha superato i 61 milioni di euro. La vendita però diventa per noi importante e strategica solo se riusciremo a concluderla entro il 2011, pertanto se la prima asta dovesse andare deserta non ce ne sarà una seconda, ma faremo in seguito altre valutazioni”.

Il termine per la presentazione delle offerte sono le ore 12 di giovedì 10 novembre 2011. L'asta avrà luogo lo stesso giorno a partire dalle ore 15.30 presso l'Unità di Progetto Patrimonio in via Verci n. 33.

Il bando integrale può essere reperito nella sezione on line del sito www.comune.bassano.vi.it mentre per avere ulteriori informazioni o per visionare documentazione ci si può rivolgere all'informazioni e sezione albo pretorio on line Informazioni e visione: Unità di Progetto Patrimonio telefono 0424/519.342 – sito in Via Verci n. 33 – Bassano del Grappa.