



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

| | | | |
|-----------------------|-------------|-------------|---|
| Registro Unico | 1115 / 2017 | Area | A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile |
|-----------------------|-------------|-------------|---|

OGGETTO: **LP_2016_35 PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART. 4, D.L. N. 47/2014 – L. N. 80/2014) LINEA DI INTERVENTO B) – INTERVENTI DI RIPRISTINO DI N. 16 ALLOGGI IN VIA BONAGURO – LOTTO 1 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE CUP I75C16000010006 - CIG 7190891EF6**

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con Decreto del Direttore della Sezione Edilizia Abitativa n. 82 del 09.03.2016, relativo al Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. 28.03.2014 n. 47 L. 23.05.2014, n. 80 D.M. in data 12.10.2015) - linea di intervento b) “Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria”, la Regione Veneto ha concesso in via provvisoria al Comune di Bassano del Grappa il finanziamento di Euro 1.246.080,81 per la manutenzione straordinaria di n. 36 alloggi ERP siti in via Bonaguro;
- con nota prot. 24792 del 19.04.2017 la Regione Veneto ha trasmesso il proprio decreto n. 250, in data 20.12.2016, con il quale ha provveduto, a favore del Comune di Bassano del Grappa, all’assunzione dell’impegno della spesa di cui sopra;
- con determinazione n. 1302 del 22.09.2016 è stato aggiudicato all’Ing. Stefano Ceccato con studio in Torri di Quartesolo (VI), il servizio di verifiche strutturali dell’esistente e la progettazione delle opere strutturali per i lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ERP siti in via Bonaguro – lotto 1, verso il corrispettivo di Euro 8.000,00 oltre 4% per c.p. e IVA 22% per un totale di Euro 10.150,40;
- con determinazione n. 361 del 24/03/2017 è stato aggiudicato all’arch. Leonardo Lorenzoni di Pove del Grappa, il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva e in fase di esecuzione dei lavori, verso l’importo di Euro 13.390,00 oltre 4% per c.p. e IVA 22% per un totale di Euro 16.989,24;
- con deliberazione n. 171 del 20/06/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dei lavori di “LP_2016_35 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. n. 47/2014 – L. n. 80/2014) Linea di intervento b) – Interventi di ripristino di n. 16 alloggi in Via Bonaguro – Lotto 1” redatto dall’Arch. Viviana Bonato dell’Area Lavori Pubblici in data febbraio 2017, per l’importo complessivo di Euro 650.000,00 di cui 482.781,46 per lavori ed Euro 167.218,54 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 862 del 11/07/2017 è stato conferito l’incarico del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori con certificato di regolare esecuzione per i lavori all’Arch. Leonardo Lorenzoni con sede in 36020 Pove del Grappa (VI) Via M.te Pertica n. 1 PIVA 02578500247 C.F. LRNLRD67C23A703T verso il corrispettivo di Euro 29.000,00 oltre Cassa Previdenza 4% ed IVA al 22% per complessivi **Euro 36.795,20**, imputando tale spesa al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490722 “ERP finanziata da saldo economico 2017” del **Bilancio 2018** impegno n. 172/2 finanziato con entrate correnti;
- con deliberazione n. 202 del 25/07/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento per una spesa complessiva di Euro 650.000,00 di cui Euro 495.000,00 per lavori ed Euro 155.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale;

Visti:

- l’art. 32 del DLgs 18/04/2016 n. 50 che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre,

- individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192. del DLgs 18/08/2000 n. 267 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
- l'art. 36. comma 1 (Contratti sotto soglia) del DLgs 18/04/2016 n. 50 che prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- l'art. 36 comma 2 lettera c) che prevede che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, la procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'art. 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 che prevede che in caso di ricorso alle procedure ordinarie, nel rispetto dei principi previsti dall'articolo 79, i termini minimi stabiliti negli articoli 60 e 61 possono essere ridotti fino alla metà;

Visto lo schema di bando e disciplinare di gara all'uopo predisposti dall'Area Lavori Pubblici per l'affidamento dei lavori previsti nel progetto esecutivo di cui sopra a base d'appalto di Euro 495.000,00 di cui Euro 6.263,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta mediante procedura aperta disciplinata dall'art. 60 del DLgs 18/04/2016 n. 50 con il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95 comma 4 del medesimo decreto;

Dato atto che:

- ↳ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 29/12/2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2017 – 2019;
- ↳ con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 28/03/2017 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2017 – 2019;
- ↳ con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 13/06/2017 è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione in conseguenza della deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 8/06/2017

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 “Competenza dei Dirigenti” dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 3/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4^ all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 42553 del 27/06/2016 avente ad oggetto “Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti”;
- la nota in data 7/03/2017 prot. n. 14978 di delega delle funzioni dirigenziali;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 “indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture”
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto “piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Il aggiornamento annualità 2016/2017/2018;

D E T E R M I N A

1. di indire la procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 60 e 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori di “LP_2016_35 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica

(art. 4, D.L. n. 47/2014 – L. n. 80/2014) Linea di intervento b) – Interventi di ripristino di n. 16 alloggi in Via Bonaguro – Lotto 1”;

2. di approvare lo schema di bando e disciplinare di gara, redatto secondo le indicazioni del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;
3. di indicare per la conclusione del contratto, ai sensi degli articoli 32 del DLgs 18/04/2016 n. 50 e 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 i seguenti elementi:

| | |
|-----------------------------------|--|
| Finalità da perseguire | attuazione del programma delle opere pubbliche approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 29/12/2016 |
| Oggetto del contratto | realizzazione dei lavori di Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. n. 47/2014 – L. n. 80/2014) Linea di intervento b) – Interventi di ripristino di n. 16 alloggi in Via Bonaguro – Lotto 1” |
| Modalità di scelta del contraente | procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 60 e 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 al fine di garantire la massima partecipazione possibile delle ditte interessate in possesso dei requisiti |
| Forma del contratto | pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, rogato dal Segretario Comunale, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice. |
| Clausole essenziali | si fa completo rinvio al Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto |

4. di dare atto che:

- potranno essere apposte ai documenti sopraccitati modifiche meramente formali che si rendessero necessarie e/o opportune;
- il Responsabile del Procedimento è il dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici;
- il Progettista del progetto esecutivo, Direttore dei Lavori e redattore del Certificato di Regolare Esecuzione è l'Arch. Leonardo Lorenzoni, con sede in 36020 Pove del Grappa (VI) Via M.te Pertica n. 1 PIVA 02578500247 C.F. LRNLRD67C23A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 862 del 11/07/2017 (CUP I75C16000010006 CIG ZB81F0E59B);
- il Progettista delle opere strutturali è l'Ing. Stefano Ceccato con studio in 36040 Torri di Quartesolo (VI) Via Brescia n. 33 P.IVA 02333450241 all'uopo incaricato con determinazione n. 1302 del 22/09/2016 (CUP I75C16000010006 CIG ZB81ACF02B);
- il Coordinatore della Sicurezza per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori è l'Arch. Leonardo Lorenzoni con sede in 36020 Pove del Grappa (VI) Via Monte Pertica n. 1 PIVA 02578500247 C.F. LRNLRD67C23A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 361 del 24/03/2016 (CUP I75C16000010006 CIG Z661C5B93B).

Firmato digitalmente il 31/08/2017 da Francesco Frascati / INFOCERT SPA valida dal 19/11/2015 09:22:57 al 19/11/2018 01:00:00 -

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 31/08/2017 al 15/09/2017