



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	566 / 2014	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE. APPROVAZIONE SCHEMA LETTERA DI INVITO ED ELENCO DITTE DA INVITARE ALLA GARA DI APPALTO PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO XXV APRILE (CUP.I76B14000010002, CIG.57208155E1.**

### IL DIRIGENTE

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.43 del 25.02.2014, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO XXV APRILE”, redatto dai tecnici dell’Area Lavori Pubblici in data Febbraio 2014, per la spesa complessiva di E...260.000,00.= di cui E...228.908,06.= per lavori a base d’asta e la restante cifra quali somme a disposizione dell’amministrazione;

DATO atto che la spesa complessiva di E...260.000,00.= ha trovato copertura sui seguenti fondi di Bilancio:

€...70.000,00 alla scheda n. 400930/2012 “Scuole – messa a norma”, finanziata con contributi da privati;

€...18.226,29 alla scheda n. 402038/2012 “Scuole – messa a norma” finanziata con diverso utilizzo BOC;

€...56.773,71 alla scheda n. 400333/2012 “Fabbricati-manutenzione” finanziata con oneri di urbanizzazione;

€...115.000,00 alla scheda n. 400510/2013 “Scuole-manutenzione e messa a norma” finanziata con oneri di urbanizzazione.

RICORDATO che, con Decreto Ministeriale del 15.11.2013, è stato individuato il Comune di Bassano del Grappa quale Amministrazione in sperimentazione nel terzo anno come previsto dall’art.36 del D.Lgs.23.06.2011 n.118;

DATO atto che il riaccertamento straordinario dei residui e le relative scritture contabili, in applicazione del D.Lgs.118/2011, vengono effettuate dall’Area Economico Finanziaria per quanto di competenza e come previsto dai nuovi principi contabili armonizzati in fase di sperimentazione;

PRESO atto, altresì, che la realizzazione di quanto disposto nella summenzionata deliberazione di Giunta Comunale n.201/2013, anche in relazione agli atti di impegno di spesa, è di competenza dei soggetti individuati nell’ambito del Piano Esecutivo di Gestione;

VISTO che con il suddetto provvedimento Deliberativo, la Giunta Comunale ha disposto che l’appalto dei lavori per tale tipo di opere, quantificate in E...228.908,06.=, avvenga ai sensi della Trattativa Privata (Procedura Negoziata), come previsto dal D.Lgs.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ;

RITENUTO che il ricorso alla procedura negoziata consente l’ottimizzazione dei tempi di gara e, quindi, la cantierizzazione delle opere in tempi più brevi rispetto allo sviluppo di una procedura d’appalto ordinaria;

DATO atto che si è provveduto ad individuare le imprese da invitare alla gara secondo i seguenti criteri:

- rispondere al criterio della rotazione nonché al rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza;

- verificare le capacità delle imprese presenti nel territorio, al fine di ottimizzare i processi realizzativi delle opere e di favorire l'immissione nel sistema economico locale di risorse qualificate in tempi brevi, in coerenza con quanto previsto dalla vigente normativa e a fronte delle rilevanti criticità del settore edilizio;

RITENUTO pertanto di procedere per quanto di competenza, e di invitare a presentare offerta per l'esecuzione delle opere di cui trattasi, le imprese di cui all'elenco redatto in data 11.04.2014 dal Servizio Fabbricati e Patrimonio dell'Area Lavori Pubblici, il quale viene depositato agli atti presso la scrivente Area ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza di cui all'art.13 del D.Lgs.n.163 del 12.04.2006, che qui si intende allegato per far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RILEVATO che nel suddetto elenco vi è un numero sufficiente di imprese, ritenute qualificate da questa Amministrazione in rapporto ai lavori da realizzare;

DATO atto che, ai fini della trasparenza nelle procedure e parità di trattamento dei concorrenti invitati alla gara, è stato elaborato lo schema di lettera d'invito "allegato A", da diramare alle imprese invitate, nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara, il Foglio Condizioni Esecutive, nonché i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

RITENUTO inoltre, trattandosi di appalto da stipulare a corpo e a misura, di utilizzare il metodo del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta prezzi unitari e con aggiudicazione anche in caso di unica offerta senza esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art.82, comma 3, del D.Lgs.n.163/2006;

VISTO l'art.192 del D.Lgs.n.267/2000 e l'art.11 D.Lgs. n.163 del 12.04.2006, che prescrivono l'adozione di apposita determinazione a contrarre per l'individuazione degli elementi essenziali del contratto, dei criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. n.163 del 12.04.2006, denominato "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture", e richiamato il D.P.R. n.554/1999 riguardante "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori e, in particolare, il TITOLO V "Sistemi di realizzazione di lavori pubblici";

VISTO il D.P.R. n.34/2000 e le relative circolari esplicative del Ministero Lavori Pubblici e infine il D.M.LL.PP. n.145/2000 concernente il nuovo capitolato generale d'appalto;

RITENUTO di precedere in merito preso atto, infine, che il Consiglio Comunale con deliberazione 101 del 23.12.2013 ha approvato il Bilancio di Previsione 2014, con l'attuale rispetto dei limiti del patto di stabilità per l'anno in corso;

ACCERTATO che la presente determinazione è redatta in conformità alle indicazioni contenute nel Piano Esecutivo di Gestione assegnato ai Dirigenti;

VISTI inoltre l'art. 151, comma 4 – del D.Lgs.vo n. 267/2000- e la Circolare del Ministero dell'Interno n.FL25/1997 del 01.10.1997;

SOTTOLINEATO che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;

## **D E T E R M I N A**

1) di disporre, per l'appalto dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO XXV APRILE", l'indizione di una procedura negoziata di gara mediante trattativa privata, previo esperimento di gara informale, nel rispetto dell'art.122 del D.Lgs.n.163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni;

2) di inviare alla suddetta trattativa privata le imprese incluse nell'elenco depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza di cui all'art.13 del D.Lgs.163/2006, che qui si intende allegato per fare parte integrante e sostanziale della presente determinazione, come meglio specificato in premessa;

3) di approvare l'unito SCHEMA DI LETTERA DI INVITO di cui allegato, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nel quale sono riportate le modalità per lo svolgimento della gara, il Foglio Condizioni Esecutive, lo schema dell'offerta

economica ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti, dato atto che verrà trasmesso alle ditte incluse nell'elenco citato al precedente "punto 2";

- 4) di dare atto che il presente atto determinativo non comporta nuovi impegni di spesa.
- 5) di indicare, per la conclusione dei rapporti contrattuali, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs.267/2000 e dell'art.11 del D.Lgs.163/2006, i seguenti elementi:

<b>Finalità da perseguire</b>	<b>ATTUAZIONE PROGRAMMA OO.PP. 2014.</b>
OGGETTO DEL CONTRATTO	Lavori di MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO XXV APRILE.
MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura Negoziata – D.Lgs.163/2006 e s.m.i.– art.122
FORMA DEL CONTRATTO	Pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, rogato dal Segretario comunale, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice
CLAUSOLE ESSENZIALI	Si fa completo rinvio al Capitolato Speciale d'Appalto denominato "F.1" e "F.2" facenti parte del progetto esecutivo.

MEB